

# KALENDARIUM FÖR FASTIGHETSÄGARE

## JANUARI

1	①	2	3	4	5	6	7
2	8	9	10	11	⑫	13	14
3	15	16	⑰	18	19	20	21
4	22	23	24	⑳	26	27	28
5	29	30	31				

1 januari  
Hyresavisering för februari

12 januari  
Betaling av preliminärskatt

17 januari  
Betaling av arbetsgivardeklaration

25 januari  
Löneutbetalning

---

---

---

---

## FEBRUARI

5				①	2	3	4
6	5	6	7	8	9	10	11
7	⑫	13	14	15	16	17	18
8	19	20	21	22	⑳	24	25
9	26	27	28	29			

1 februari  
Hyresavisering för mars

12 februari  
Betaling av preliminärskatt & arbetsgivardeklaration

23 februari  
Löneutbetalning

---

---

---

---

## MARS

9					①	2	3
10	④	5	6	7	8	9	10
11	11	⑫	13	14	15	16	17
12	18	19	20	21	22	23	24
13	⑳	26	27	28	29	30	⑳

1 mars  
Hyresavisering för april/Q2

4 mars  
Fastighetsdeklaration, inlämning

12 mars  
Betaling av preliminärskatt & arbetsgivardeklaration

25 mars  
Löneutbetalning

31 mars  
Köldmediarapport

---

---

---

---

## APRIL

14	①	2	3	4	5	6	7
15	8	9	10	11	⑫	13	14
16	15	16	17	18	19	20	21
17	22	23	24	⑳	26	27	28
18	29	30					

1 april  
Hyresavisering för maj

12 april  
Betaling av preliminärskatt & arbetsgivardeklaration

25 april  
Löneutbetalning

---

---

---

---

## MAJ

18			①	2	3	4	5
19	6	7	8	9	10	11	⑫
20	13	14	15	16	17	18	19
21	20	21	22	23	⑳	25	26
22	27	28	29	30	31		

1 maj  
Hyresavisering för juni

12 maj  
Betaling av preliminärskatt & arbetsgivardeklaration

24 maj  
Löneutbetalning

---

---

---

---

## JUNI

22						①	2
23	3	4	5	6	7	8	9
24	10	11	⑫	13	14	15	16
25	17	18	19	20	21	22	23
26	24	⑳	26	27	28	29	30

1 juni  
Hyresavisering för juli/Q3

Juni  
Fastighetstaxering inkommer

12 juni  
Betaling av preliminärskatt & arbetsgivardeklaration

25 juni  
Löneutbetalning

---

---

---

---

## JULI

27	①	2	3	4	5	6	7
28	8	9	10	11	⑫	13	14
29	15	16	17	18	19	20	21
30	22	23	24	⑳	26	27	28
31	29	30	31				

1 juli  
Hyresavisering för augusti

12 juli  
Betaling av preliminärskatt & arbetsgivardeklaration

25 juli  
Löneutbetalning

---

---

---

---

## AUGUSTI

31				①	2	3	4
32	5	6	7	8	9	10	11
33	⑫	13	14	15	16	17	18
34	19	20	21	22	⑳	24	25
35	26	27	28	29	30	31	

1 augusti  
Hyresavisering för september

12 augusti  
Betaling av preliminärskatt & arbetsgivardeklaration

23 augusti  
Löneutbetalning

---

---

---

---

## SEPTEMBER

35						①	
36	2	3	4	5	6	7	8
37	9	10	11	⑫	13	14	15
38	16	17	18	19	20	21	22
39	23	24	⑳	26	27	28	29
40	30						

1 september  
Hyresavisering för oktober/Q4

12 september  
Betaling av preliminärskatt & arbetsgivardeklaration

25 september  
Löneutbetalning

---

---

---

---

## OKTOBER

40		①	2	3	4	5	6
41	7	8	9	10	11	⑫	13
42	14	15	16	17	18	19	20
43	21	22	23	24	⑳	26	27
44	28	29	30	31			

1 oktober  
Hyresavisering för november

12 oktober  
Betaling av preliminärskatt & arbetsgivardeklaration

25 oktober  
Löneutbetalning

---

---

---

---

## NOVEMBER

44				①	2	3	
45	4	5	6	7	8	9	10
46	11	⑫	13	14	15	16	17
47	18	19	20	21	22	23	24
48	⑳	26	27	28	29	30	

1 november  
Hyresavisering för december

12 november  
Betaling av preliminärskatt & arbetsgivardeklaration

25 november  
Löneutbetalning

---

---

---

---

## DECEMBER

48							①
49	2	3	4	5	6	7	8
50	9	10	11	⑫	13	14	15
51	16	17	18	19	20	21	22
52	23	24	⑳	26	27	28	29
1	30	31					

1 december  
Hyresavisering för januari/Q1

12 december  
Betaling av preliminärskatt & arbetsgivardeklaration

23 december  
Löneutbetalning

---

---

---

---

# VIKTIGA DATUM OCH HÄNDELSE

## ANPASSA DIN KALENDER

På denna sida hittar du datum att hålla koll på och förslag på aktiviteter som är bra att lägga in i kalendern. Skriv in de som är aktuella för din verksamhet på de tomma raderna i årskalendern.

*Denna kalender är endast avsedd som en vägledning och Tecta AB tar inget ansvar för eventuella felaktigheter, utelämnanden eller förändringar i datum och regler. Fastighetsägare uppmanas att alltid kontrollera gällande lagar, regler och tidsfrister med relevanta myndigheter och källor.*

## MOMSREDOVISNING (MÅNAD)

Januari - 12 mars

Februari - 12 april

Mars - 13 maj

April - 12 juni

Maj - 12 juli

Juni - 19 augusti

Juli - 12 september

Augusti - 14 oktober

September - 12 november

Oktober - 12 december

November - 17 januari

December - 12 februari

## MOMSREDOVISNING (KVARTAL)

1a kvartal - 13 maj

2e kvartal - 17 augusti

3e kvartal - 12 november

4e kvartal - 12 februari

## INKOMST- DEKLARATION

Enskilda firmor 2 maj och med anstånd: 15 juni.

Inkomstdeklaration aktiebolag med räkenskapsår som slutar 31 augusti: 2e april.

Inkomstdeklaration aktiebolag med räkenskapsår som slutar 31 december: 1 augusti.

Inkomstdeklaration med räkenskapsår som slutar 30 april: 2e december.

## UNDERHÅLL

Sotning

Lufta radiatorer

Kontroll tak och avvattning

Temperatur- och fuktmätning

Service ventilation och filter

Rensning dagvattenbrunnar

Rensning av häng- och stuprör

Besiktning hissar, liftar och portar

Okulär kontroll VVS

Trappstädning

Städning miljörum

Rensa filter tvättmaskiner och torktumlare

Besiktning el

Tömma fettavskljare

Legionella, avläsningar

Köldmediarapport

## ÖVRIGT

Årsstämma

Förnyelse försäkring

Systematiskt brandskyddsarbete (SBA)

OVK (var 3-7 år)

Radonmätning (var 5-10 år)

Energideklaration (var 10 år)